

KEBIJAKAN & INSENTIF

NASIONAL

Perpres Nomor 18 Tahun 2020 tentang RPJMN 2020-2024 mengamanatkan pengembangan wilayah Sumatera untuk memantapkan perannya dalam perekonomian nasional sebagai sentra produksi komoditas dan industri pengolahan berbasis sumber daya alam serta sebagai salah satu **lumbung pangan nasional**.

Fokus pengembangan pangan, infrastruktur dan energi (Sumatera Selatan sebagai lumbung pangan dibidang pertanian tanaman pangan

Perbub OKUT Nomor 7/2020 Tentang RUPM OKUT

Kebijakan pangan diarahkan pada pengembangan tanaman pangan yg bersifat intensifikasi dg produk utama (**beras, jagung, ketela pohon**).

Pergub Sumsel Nomor 2/2022 Tentang RUPM Sumsel

K B L I

(Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia)

KBLI 10631 - Industri Penggilingan Padi dan Penyosohan Beras

INSENTIF FISKAL

Fasilitas Bea Masuk

Pembebasan bea masuk atas impor mesin serta barang dan bahan untuk pembangunan atau pengembangan industri dalam rangka penanaman modal.

(Peraturan Menteri Keuangan Nomor 176/PMK.011/2009 jo Nomor 188/PMK.010/2015, dan Peraturan Menteri Investasi No. 1 Tahun 2022)



SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

Pembangunan berkelanjutan merupakan alat dan sarana untuk mencapai agenda pembangunan nasional dengan syarat adanya partisipasi dan kolaborasi semua pihak.

TARGET PROYEKSI PENCAPAIAN SDG's



- mampu menyerap tenaga kerja dan menggerakkan semua potensi sumber daya terkait yang terdapat di sekitarnya, sehingga mampu menekan angka kemiskinan dan menaikkan taraf hidup (kesejahteraan) masyarakat
- mampu mengurangi kesenjangan /ketimpangan wilayah, meningkatkan pertumbuhan ekonomi dan bisa membangun kemitraan usaha besar dengan UMKM di sekitarnya
- mendukung pilar pembangunan lingkungan dengan menjunjung tinggi prinsip proses produksi yang bertanggung jawab terhadap lingkungan dan tetap memperhatikan ekosistem daratan tanaman padi

INFORMASI KONTAK

DPMPTSP SUMATERA SELATAN

Jl. Jenderal Sudirman Km. 4,5 No. 90 Palembang - Sumatera Selatan Kode Pos 30128

Call Center : 0838-4147-3690
Email : dpmtsp.sumsel99@gmail.com
Instagram : dpmtsp.sumsel
Facebook : DPMPTSP Provinsi Sumsel

DPMPTSP KAB. OKU TIMUR

Jl. Adi Wiyata Simpang Lengt, Kota Baru Selatan, Sumatera Selatan

Call Center : 0853-6760-9021
Email : dpmtspokut@gmail.com

[@dpmtspsumsel](#) www.dpmtspsumselprov.go.id ptsp.dpmtspsumselprov@gmail.com

PETA PELUANG INVESTASI



INDUSTRI PENGGILINGAN PADI & PENYOSOHAN BERAS

**Kabupaten OKU Timur,
Provinsi Sumatera Selatan**

Hilirisasi Komoditas Padi menuju industri beras yang bernilai tambah, berdaya saing, sekaligus menjadi lokomotif pertumbuhan ekonomi Sumatera Selatan



PROFIL PROYEK

Tanaman padi Sumatera Selatan memiliki peranan yang cukup strategis dalam skala nasional. Tahun 2021, Sumatera Selatan menjadi kontributor padi ke-5 untuk nasional dengan angka kontribusi mencapai **4,69%**.



Luas Panen (496.243 Ha)

Posisi ke-5 nasional, mencapai **4,77%** dari luas panen tanaman padi nasional

Produksi (2.554.443 Ton)

Posisi ke-5 nasional, kontribusi terhadap nasional mencapai **4,69%**

Produktivitas

Posisi ke-10 Nasional, mencapai **5,14 Ton/Ha**

OKU Timur masuk peringkat 3 Besar Luas Tanam dan Produksi Padi Sumsel

Produktivitas Padi OKU Timur tertinggi dibanding Kab/ Kota lainnya



Lokasi Proyek

Desa Keromongan, Kecamatan Martapura



Status Lahan

Berada di Kws. Peruntukan Industri Hak milik perorangan.

Luas Lahan

4,00 Hektar

Estimasi harga beli Rp. 150.000/m²,

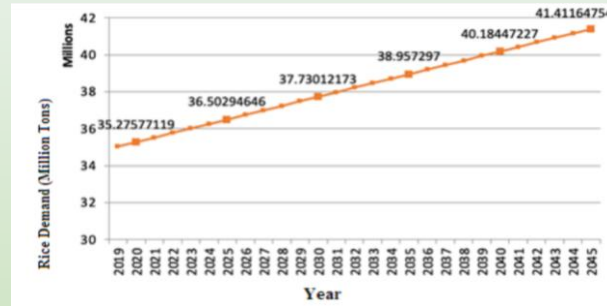


KONDISI PASAR

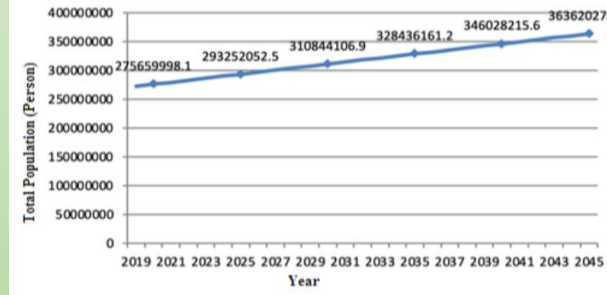
Aspek Pasar

Demand pasar Sumsel masih tinggi: 439.114 ton/tahun, pemenuhan Sumsel hanya 160.000 ton/tahun. Peluang masih 63% = 279.114 ton yang belum terserap

PROYEKSI PERMINTAAN BERAS (Juta Ton)



PROYEKSI JUMLAH PENDUDUK (Jiwa)



Berdasarkan jurnal : *Forecasting The Basic Conditions Of Indonesia's Rice Economy 2019-2045*, permintaan beras dari tahun ke tahun mengalami peningkatan, hingga di tahun 2045 permintaan beras mencapai 41,4 juta ton/ tahun.

Target Produksi

Menyerap **100.000 ton/tahun (GKG)**,

Produksi Beras Sosoh :

- Beras Medium sebesar **20 ribu ton/tahun**
- Beras Premium sebesar **60 ribu ton/tahun**
- Dedak/ Bekatul sebesar **20 ribu ton/tahun**

KONDISI SOSIAL

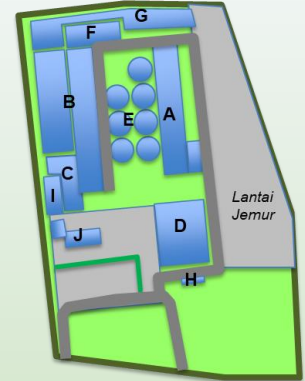
Aspek Sosial

Penyerapan tenaga kerja: **63 orang**

PROSPEK PENGEMBANGAN

KETERANGAN:

- A. Bangunan Pabrik (Mesin Pengering dan Pembersih Gabah)
- B. Bangunan Pabrik (Mesin Penggilingan/ RMP)
- C. Ruang Packaging
- D. Gudang
- E. Bangunan Penyimpanan/ Silo
- F. Bangunan Instalasi (Listrik, Air, dll)
- G. Kolam
- H. Fasilitas Timbangan
- I. Kantin
- J. Kantor



Aspek Teknis

Didukung infrastruktur dan aksesibilitas:

- Air Baku**
 - Berdekatan dengan sumber air (Sumur Pempa, Unit Air Baku, Unit Produksi) kurang lebih 2 km
 - 3,7 km ke Bendungan Perjaya
- Listrik**
 - terdapat rencana PLTMH dan Gardu induk Martapura
- Telekomunikasi**
 - dilalui jaringan tetap eksisting di Jl.Pertanian
 - Lokasi Site sudah dijangkau jaringan seluler (3G dan 4G)



AMENITAS

- Fasilitas Kesehatan (RSUD Martapura) 9,3 km/ 16 menit,
- Terdapat fasilitas akomodasi berupa hotel (Dewi Hotel: 5,6 km/ 10 menit

AKSESIBILITAS



Aspek Finansial

Nilai Ivestasi

874 Milyar

